

Thái Nguyên, ngày 14 tháng 07 năm 2023

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên thông báo đấu giá tài sản.

**1. Người có tài sản:** Ủy ban nhân dân huyện Võ Nhai. Địa chỉ: TT Đình Cả, huyện Võ Nhai, tỉnh Thái Nguyên.

**2. Tài sản đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất 12 lô đất tại Điểm dân cư nông thôn số 1, xã Phương Giao, huyện Võ Nhai (có phụ lục chi tiết kèm theo).

- Hiện trạng khu đất: các thửa đất đã thực hiện xong công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng (mặt bằng sạch).

**3. Giá khởi điểm, bước giá, tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá (có phụ lục chi tiết kèm theo).**

**4. Thời gian, địa điểm:**

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 19/07/2023 đến hết ngày 21/07/2023 (trong giờ hành chính) tại thực địa đất.

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 17/07/2023 đến 17h00' ngày 01/08/2023 (trong giờ hành chính) tại Ủy ban nhân dân xã Phương Giao và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên.

- **Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 01/08/2023 đến 17h00' ngày 03/08/2023; Tiền đặt trước nộp vào Tài khoản **111002632209** tại ngân hàng **TMCP Công thương Thái Nguyên** hoặc Tài khoản **8501222678888** tại Ngân hàng **Agribank chi nhánh Nam Thái Nguyên** của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Từ 8h00' ngày 04/08/2023 tại Ủy ban nhân dân xã Phương Giao.

**5. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Hộ gia đình; Cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật.



- Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (01 bộ hồ sơ đấu giá gồm: Đơn đăng ký (phiếu trả giá nếu đấu gián tiếp) tham gia đấu giá theo mẫu của Trung tâm; bản photo CCCD nếu là cá nhân, giấy chứng minh hộ gia đình nếu có) trong thời hạn đăng ký.

- Nộp tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá phải nộp tiền hồ sơ và tiền đặt trước trong thời hạn thông báo.


**6. Hình thức, phương thức đấu giá:**

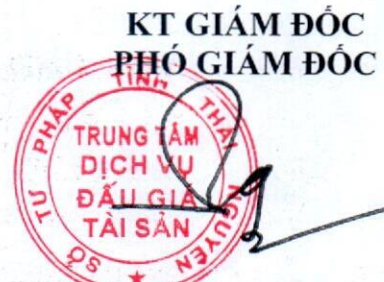
- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tối đa 03 vòng tại cuộc đấu giá; 01 vòng đấu phụ và bốc thăm (Nếu có).

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên. Điện thoại: 02083.65.65.85. Địa chỉ: Số 7, đường CMT8, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên./.

**Niêm yết tại:**

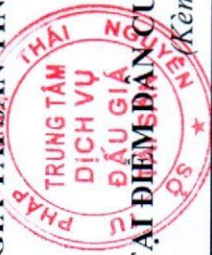
- UBND xã Phương Giao;
- TT DVDGTS;
- Lưu: HS. 



Nguyễn Thị Thu Trà



TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐÁU GIÁ TÀI SẢN TỈNH THÁI NGUYÊN



PHỤ LỤC 12 Ô ĐẤT  
 TẠI ĐIỂM ĐẤU GIÁ NÔNG THÔN SỐ 1 XÃ PHƯƠNG GIAO, HUYỆN VĨNH NAI  
 (Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản ngày 14/7/2023)

STT	Từ BĐDC	Số thửa theo BĐDC	Số ô quy hoạch	Loại đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Đơn giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước tương đương 20% (đồng)	Bước giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền hồ sơ (đồng)
1	85	318	01	ONT	95,5	4.620.000	441.210.000	88.242.000	50.000	200.000
2	85	321	04	ONT	100	4.200.000	420.000.000	84.000.000	50.000	200.000
3	85	322	05	ONT	100	4.200.000	420.000.000	84.000.000	50.000	200.000
4	85	323	06	ONT	100	4.200.000	420.000.000	84.000.000	50.000	200.000
5	85	332	15	ONT	100	4.200.000	420.000.000	84.000.000	50.000	200.000
6	85	308	33	ONT	100	2.750.000	275.000.000	55.000.000	50.000	200.000
7	85	309	34	ONT	100	2.750.000	275.000.000	55.000.000	50.000	200.000
8	85	310	35	ONT	100	2.750.000	275.000.000	55.000.000	50.000	200.000
9	85	316	41	ONT	100	2.750.000	275.000.000	55.000.000	50.000	200.000
10	85	275	64	ONT	100	3.900.000	390.000.000	78.000.000	50.000	200.000
11	85	266	73	ONT	100	2.750.000	275.000.000	55.000.000	50.000	200.000
12	85	264	81	ONT	135,5	4.620.000	626.010.000	125.202.000	50.000	500.000